



# Apartamento de planta alta en venta en Estepona, Estepona

285.000 €

Referencia: R4974754    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 48m<sup>2</sup>    Terraza: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Ubicación, Ubicación, Ubicación! ¡Si usted está buscando una propiedad en el corazón del casco antiguo de Estepona, a pocos metros de las playas de arena con todas las tiendas, bares y restaurantes en la puerta, entonces esta es la propiedad para usted! La propiedad tiene una sensación de una casa porque usted entra en su propia puerta a nivel de calle y subir un tramo de escaleras a la vivienda donde se encuentra un luminoso y soleado con orientación oeste que consta de 1 dormitorio, 1 baño con una sala de estar de planta abierta y una cocina moderna agradable. El dormitorio tiene un balcón Juliette que está orientada al oeste y con vistas a una hermosa calle tranquila de abajo. El dormitorio es luminoso y tiene precioso suelo de cerámica original y tiene un gran paseo en el armario. La propiedad tiene potencial para ser reconfigurado para ser 1 gran unidad de planta abierta que inundaría la propiedad con luz natural y dar a la propiedad una sensación moderna más espaciosa. Además, existe la posibilidad de construir otro entresuelo en el techo sujeto a proyecto. Una propiedad muy interesante. La propiedad tiene una licencia turística en su lugar y funcionaría muy bien como un alquiler de vacaciones debido a su ubicación central increíble. La propiedad no tiene problemas para cambiar la titularidad de la licencia turística porque no está en una comunidad. Estepona, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 48 m<sup>2</sup>, Terraza 4 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Cerca de Transporte, WiFi, Cerca de una Iglesia. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Cerca de transporte

WiFi

Cerca de Iglesia

### Vistas

Urbanas

Calle

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de playa

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de colegios

Ciudad

Cerca de marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Climatización

A/C Preinstalado

### Condición

Excelente

### Mobiliario

Sin amueblar

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Lujo

Barato

Ganga