info@floridaestatesmarbella.com
+34 951 82 01 23

Detached Villa en venta en Río Real, Marbella

700.000 €

Referencia: R4581370 **Dormitorios:** 7 **Terreno:** 495m^2 **Construído:** 276m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Río Real

Gran oportunidad. Es una bonita y amplia villa pareada aunque totalmente independiente y con muchísima privacidad por lo que podría considerarse una villa. Se encuentra al final de una tranquila calle, hace esquina, tiene orientación sur y vistas al mar desde el jardín privado con palmeras y piscina propia. La otra villa pareada queda a la espalda y no tiene vistas sobre nuestra vivienda. La casa esta en la zona de Bello Horizonte, Marbella; en una calle sin salida con poco tránsito y a 3 minutos en coche de La Playa del Pinillo, o a 5 minutos en coche de La Cañada C. C. y del centro de Marbella, gracias al fácil acceso a la autovía. La parcela presenta en el el exterior un bonito porche (terraza cubierta) con vistas al jardín, la piscina y al mar, y acceso directo a la cocina y a la entrada principal de la vivienda. Además en la zona del fondo, hay un patio privado con cocina y zona de barbacoa, con trastero (despensa) y con acceso directo a la cocina. En la planta baja hay un amplio salón con acceso a una terraza, una amplia cocina totalmente equipada y con comedor con acceso al porche, además hay un aseo de invitados. En la planta superior, hay 3 dormitorios con vistas al mar y 2 baños. La distribución es la siguiente, un primer dormitorio con 2 camas, un dormitorio con una pequeña terraza, ambos dormitorios comparten un baño completo de 4 piezas. El dormitorio principal tiene una amplia terraza y un gran cuarto de baño, con bañera de hidormasaje. En la planta semisótano, (porque toda la vivienda esta sobre rasante), encontramos 4 dormitorios con ventanas, 1 baño completo, 1 habitación extra (podría ser un gran baño, un vestidor o un gimnasio) y el acceso al garaje privado para 2 vehículos, motos, bicicletas, etc... Recomendamos visitar la propiedad para comprobar todas sus posibililidades y pontencial. Por favor no duden en consultarnos.

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Suelo de madera
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Vistas
Mar
Jardín
Piscina

Posición
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de cuidad
Suburbano

Condición
Necesita reforma
Requiere restauración

Piscina
Privada

Mobiliario
Sin amueblar

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Aparcamiento
Subterráneo
Privado
Más de uno

Categoría
Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Contemporáneo
Ganga